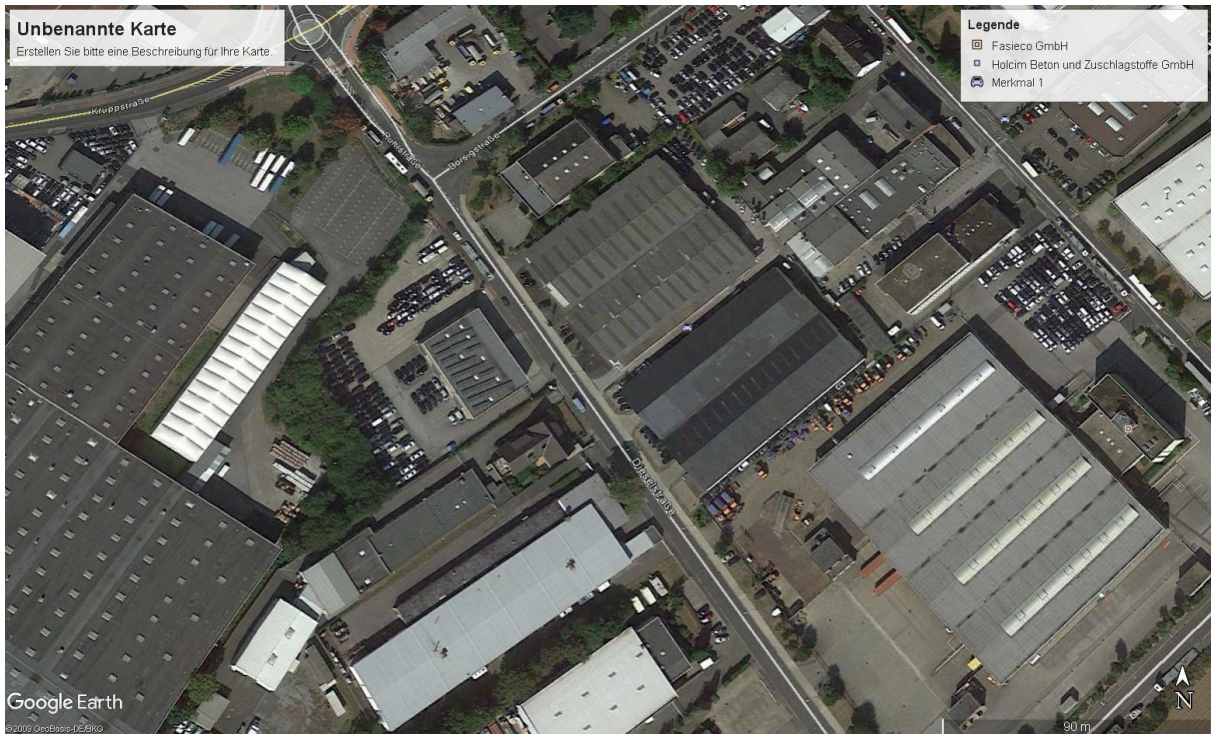


EXPOSE Nr. 0035

Niermannsweg 11-15
D-40699 Erkrath
Tel.: 0211 -28 01 25-0
Fax: 0211 -28 01 25-29
Email: info@photon-solar.de
Internet: www.photon-solar.de

600 kWp Photovoltaikanlage in Neuss NRW

Objektdaten	Bemerkungen		
Eigentümer Dach	Gewerbehalle in 41469 Neuss		
Standort der geplanten PV Anlage	Neuss, Ruhrstraße 51		
Pachtvertrag	Liegt unterschrieben vor, Vertragslaufzeit 20 Jahre, Pacht ist im Kaufpreis enthalten (Dach Sanierung), 2 x 5 Jahre Option kann mit dem Eigentümer nachverhandelt werden.		
Grundbuchauszug	Eintragung der Dienstbarkeit ist geklärt		
Flurkarte	vorhanden		
Dachzustand	Sanierung als Dachpacht im Kaufpreis enthalten		
Dacheindeckung	Trapezblech 0,63 mm		
Netzanschluss	Mittelspannung an der Straße Zählersäule stehen		
Position	€ - Betrag netto	Einheiten	
PVA schlüsselfertig* • Inkl. Projektrechte • Inkl. Lieferung und Herstellung des Netzanschlusses und aller Anmeldungen • Asbestdach Sanierung mit Entsorgungsnachweis	Nach Absprache Netto 1.050,00	€/ pro kWp	
Module und Modulleistung* PHOTON SOLAR 270 Wp polykristallin Made in EU, 30 Jahre Garantie, IEC61215 + IEC61730 zertifiziert.	2200 x 270 599,4	Wp kWp	
Wechselrichter und Leistung* Delta RPI M50A 12s	12 x 50 550	kW kW	
Globalstrahlung am Standort	943,58	kWh/m ²	
Jahreserzeugung	511.483	kWh/a	



Baubeginn ist sofort möglich

Das Exposé wurde am 07.07.2017 erstellt und mit der größtmöglichen Sorgfalt erarbeitet. Wir behalten uns vor, einzelne Angaben des Exposés ändernden Gegebenheiten anzupassen. Das Exposé dient der Projektinformation. Trotz größtmöglicher Sorgfalt können Fehler oder Irrtümer nicht ausgeschlossen werden. Es stellt kein öffentliches und verbindliches Angebot dar.

Bei Interesse erstellen wir Ihnen gern ein verbindliches und zeitlich befristetes Angebot. Kontaktieren Sie uns unter sales@photon-solar.de oder über Telefon 0211-2801250 Handy 0172 1723688.

*) Bei Modulen und Wechselrichtern sind auch andere Komponenten möglich, diese können aber den Endpreis verändern.

PV SOL Bericht mit Wirtschaftlichkeitsberechnung ist auf Anfrage kostenlos möglich.
Gesamtkapitalrendite 7,15 %, Stromgestehungskosten 0,06 €/kWh.

600 kWp Photovoltaikanlage als Einspeisung mittels kaufmännisch-bilanzieller Weitergabe
Stromverkauf an den Eigentümer ist möglich (Strombedarf des Dachgebers ca.11.887 kWh/pa)

PHOTON SOLAR Energy GmbH - Geschäftsführer: Alexander Kliesch
IBAN: DE79 3004 0000 0103 9247 00, BIC: COBADEFFXXX, Commerzbank, Düsseldorf,
Handelsregister: HRB 26952, AG Wuppertal, Steuer-Nr. 147/5858/0569
Umsatzsteuer ID Nr.: DE304175080
Email: info@photon-solar.de Internet: www.photon-solar.de